

Relatório Mensal

Junho 2024



CRI REAL SUPERMERCADOS

1º Série da 52ª Emissão

Código CETIP	23F1523286
Código ISIN	BRCASCCRI0T8

Emissão	52
Oferta	ICVM 160
Classe	Sênior
Concentração	Concentrado
Agente Fiduciário	H. COMMCOR DTVM
Série	1
Categoria	CRI
Data Emissão	14/06/2023
Segmento	Outros
Data Vencimento	06/07/2033
Quantidade	12000
Lastro	NC
Remuneração	DI + 5%
Volume Emitido	12000000

Relatório Mensal

CRI REAL SUPERMERCADOS 1 1ª Série da 52ª Emissão



DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO DO CRI

Consolidado	Total	Unitário
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 11.129.915,72	R\$ 927,49
Amortização do mês (a)	R\$ 100.000,87	R\$ 8,33
Juros do mês (b)	R\$ 129.930,27	R\$ 10,83
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 229.931,13	R\$ 19,16
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 10.899.984,58	R\$ 908,33
Saldo Atualizado do CRI/A no último dia útil	R\$ 11.009.156,77	R\$ 917,43

AGENDA DE EVENTOS

Próximos pagamentos	Data	Total
PMT	jul/24	R\$ 241.485,81
Despesas	jul/24	R\$ 8.580,88

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos Finais em:	30/06/2024					
Conta do Patrimônio Separado (3100/44366-6)	R\$ 21.136,50					
Aplicação Financeira:		201	202	203	204	205
	R\$ 370.446,90					

MOVIMENTAÇÕES

+	Liquidação / Inteeralização Recebimento	R\$ 269.712,37	-	Despesas Liberação CRI Recomposição de Fundo Liberação para Obra	R\$ 6.672,05 R\$ 31.555,36
---	---	----------------	---	--	-------------------------------

Relatório Mensal

CRI REAL SUPERMERCADOS I 1ª Série da 52ª Emissão



GARANTIAS

Razão de Garantia

jun/24

(a) Saldo Devedor do CRI	R\$ 0,00
(b) VP dos direitos creditórios	R\$ 0,00
(c) Unidade em estoque	R\$ 0,00
(d) Saldo das Garantias (b)+©	R\$ 0,00

Razão de garantia atual % (a/e):

N/A

Situação da Razão:

N/A

Movimentações - Conta Vinculada

jun/24

(a) Recebimento Efetivo	R\$ 269.712,37
(b) Obrigações Mínimas de Depósito	R\$ 200.000,00
(c)	R\$ 0,00
(d)	R\$ 0,00

Situação da Razão:

Enquadrado

Fundo de Reserva

jun/24

(a) Saldo	R\$ 370.446,90
(b) Valor Mínimo do Fundo	R\$ 200.000,00
(c)	R\$ 0,00
(d)	R\$ 0,00

Situação da Razão:

Enquadrado



(11) 3045-8808



operacional@canalsecuritizadora.com.br



Av. Brig. Faria Lima 1234. 4º andar - Jardim Paulistano CEP 01451-001. São Paulo - SP.



www.canalsecuritizadora.com.br



Escaneie o QR Code e acompanhe as nossas novidades

 /canalsecuritizadora

Este relatório foi elaborado pela Canal e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a sua expressa anuência. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização e seus aditamentos, se existentes, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento, não implicando em compromisso legal ou financeiro. Embora tenhamos nos empenhado em prestar informações precisas e atualizadas, não há garantia de sua exatidão na data em que forem recebidas, nem de que tal exatidão permanecerá no futuro.

A Canal não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões, devendo os investidores tomarem suas próprias decisões de investimento. Este relatório é destinado exclusivamente aos investidores dos títulos, não se representando oferta ou publicidade, recomendação, análise de crédito ou da situação econômico e financeira do Devedor, nem, tampouco, garantia explícita ou implícita acerca do pontual pagamento das obrigações relativas ao título.

Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Créditos (FGC) ou pela securitizadora. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Este relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo(s) Devedor(es), agente de monitoramento, agente de medição e demais agentes contratados, conforme aplicável, no âmbito das obrigações contraídas no Termo de Securitização e demais Documentos da Operação.

